

úna

torre
de vida
única

UMA

VIDA

ULTRA.



ÔNA urbe de nueva altura

Conoce ÔNA torre que cambiará tu vida, diseñada bajo la promesa de una experiencia y conexión urbana nunca antes vivida en tu ciudad.

ÔNA es la nueva vida vertical que llega a cambiar tu vida. Un nuevo concepto que busca realzar la unión, utilidad y urbanidad de una zona única.





Vida sólo
hay **ÛNA**



VÍVELA EN
UNA UBICACIÓN
PRIVILEGIADA.

Ubicado en Félix U. Gómez, este nuevo proyecto promete **ÛNA** experiencia de vida conectada a toda tu ciudad, todo para renovarte y llenarte de dinamismo urbano.

Aquí disfrutarás de una ubicación que te hace parte del resto de Monterrey, permitiéndote acceder a todos los puntos de interés e importancia que realzan su nombre.

Puntos de interés

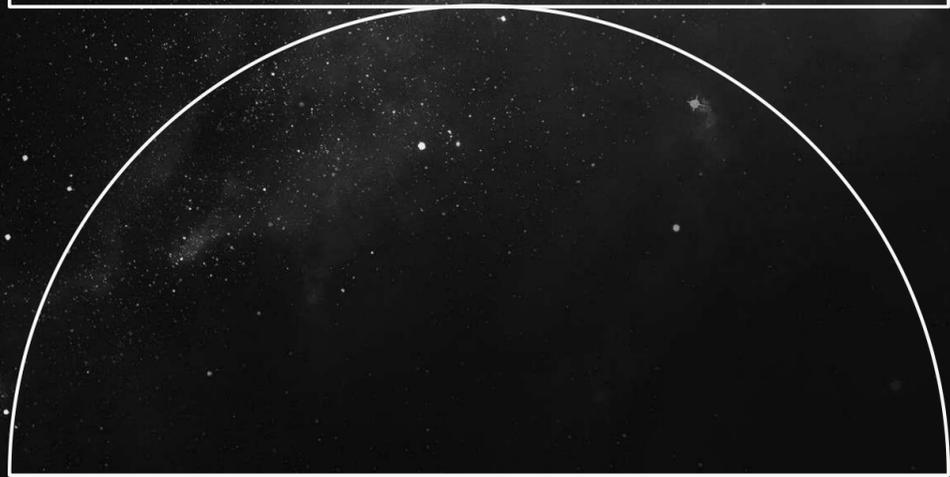
1. Pabellón M
2. Macroplaza
3. Museo MARCO
4. Paseo Santa Lucía
5. Parque Fundidora
6. Arena Monterrey
7. Cintermex
8. Museo del Acero Horno 3



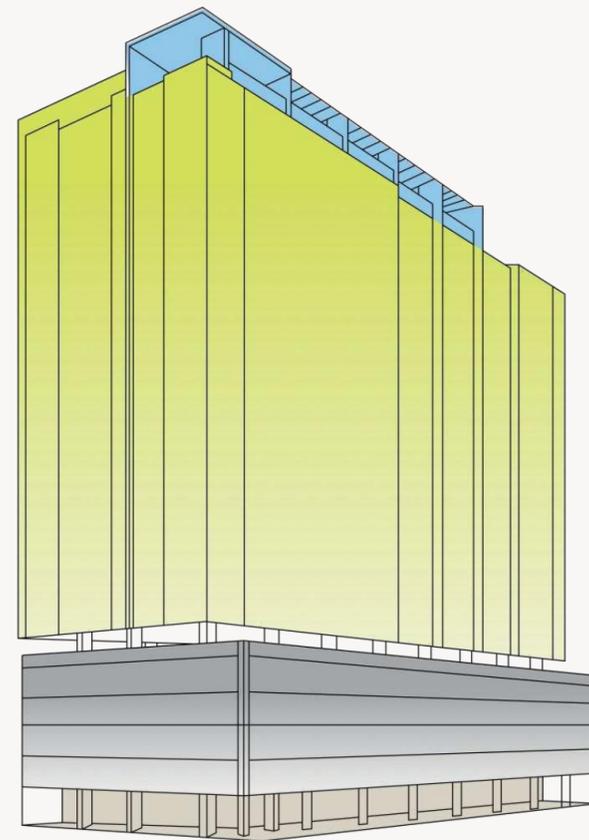


úna torre
de vida
única

Tu vida
merece
el universo
UNA



UNA NUEVA
OPORTUNIDAD
URBANA CREADA
POR IDEI.



BLOQUE 4

- Un área de Diversión y Entretenimiento
1 nivel

BLOQUE 3

- Una área Residencial
14 niveles

BLOQUE 2

- Un Estacionamiento
5 niveles

BLOQUE 1

- Una área Comercial
Planta baja

Un área Comercial

PLANTA BAJA



10 LOCALES COMERCIALES

para distintos tipos de servicios.

Estacionamiento a nivel calle y de fácil acceso por Avenida Félix U. Gómez, facilitando también el rápido abordaje a servicios de taxi y transporte por aplicación.



Un Estaciona- miento

5 NIVELES DE ESTACIONAMIENTO

exclusivo para residentes.

- › Capacidad para 318 automóviles
- › Un cajón por departamento
- › 12 cajones para discapacitados
- › 26 cajones para visitantes
- › Cajones adicionales para venta
- › Bodegas disponibles

Un área Residencial

DE 14 NIVELES



unatorre.mx

- › 1 nivel de amenidades
- › Concepto Lock-Off
- › Acceso peatonal y vehicular por PB
- › Lobby con concierge 24/7
- › Caseta con guardia 24/7
- › Doble acceso para vehículos
- › Doble salida para vehículos
- › Cortinas de seguridad automatizadas

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- › 2 elevadores, capacidad 1050 kg
- › 1 elevador de carga, capacidad 1425 kg
- › Lobby en PB
- › Acceso controlado
- › CCTV
- › Detección de humo y extinción de incendio
- › Cuarto de telefonía y sistemas especiales



unatorre.mx

- › Cuarto de basura para comercios
- › Chute de basura para residencias
- › Oficina administrativa
- › Oficina de auxiliares
- › Oficina de mantenimiento
- › Cuarto técnico en todos los niveles

UMA

VIDA

SUPERIOR.



Vida sólo hay ÚNA



VÍVELA
EN EL MEJOR
LUGAR.

Expresa tu energía en las distintas áreas de recreación que ÚNA tiene para ti. Desde espacios cerrados para el ejercicio y concentración, hasta espacios abiertos para la relajación y contemplación.

Al estar ubicadas en el nivel de Azotea, estos espacios prometen un panorama dominado por la altura del edificio con hermosas vistas hacia el sur de la ciudad.



Todas las imágenes mostradas en este documento son con fines ilustrativos, sujetas a cambio sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.*

ALBERCA CON DECK



Todas las imágenes mostradas en este documento son con fines ilustrativos, sujetas a cambio sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.*

SKY BAR



Todas las imágenes mostradas en este documento son con fines ilustrativos, sujetas a cambio sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.*

ASADORES



Todas las imágenes mostradas en este documento son con fines ilustrativos, sujetas a cambio sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.*

SPORT BAR



Todas las imágenes mostradas en este documento son con fines ilustrativos, sujetas a cambio sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.*

SALA FORMAL



Todas las imágenes mostradas en este documento son con fines ilustrativos, sujetas a cambio sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.*

GAME & BUSINESS ROOM



Todas las imágenes mostradas en este documento son con fines ilustrativos, sujetas a cambio sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.*

BUSINESS HUB



Todas las imágenes mostradas en este documento son con fines ilustrativos, sujetas a cambio sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.*

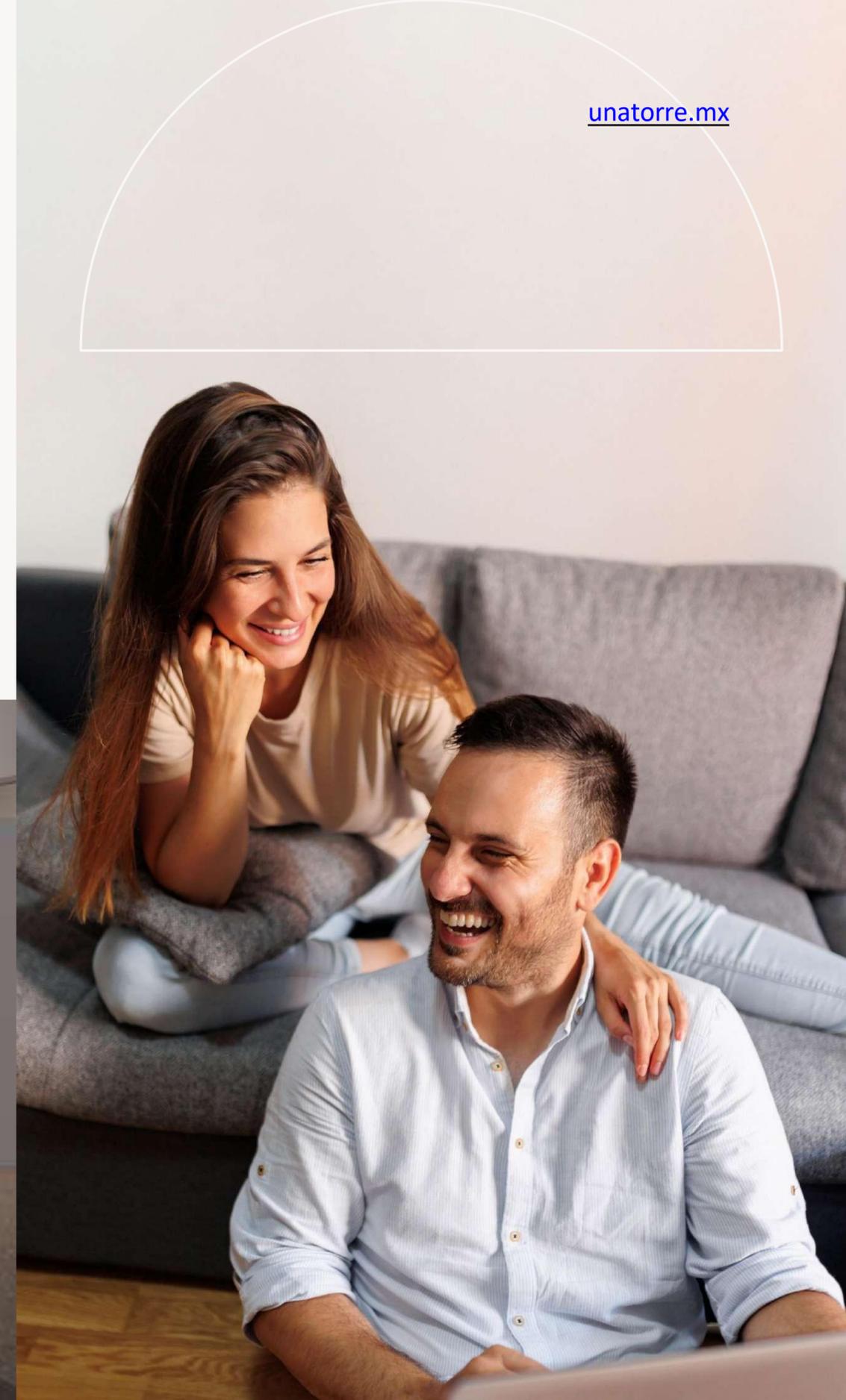
GIMNASIO

Hecho para ÛNA vida perfecta

Encuentra ese espacio que brinda un entorno de comodidad y relajación, de la mano de un estético interior.

Tu hogar está dentro de la variedad de opciones que ÛNA integra en su diseño.

unatorre.mx





TIPO

BN

73.71 m² - 75.79 m²

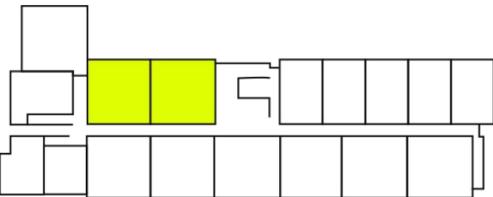
CARACTERÍSTICAS

- › 2 Habitaciones
- › Cocina y comedor
- › Estancia
- › Área de lavandería
- › 2 baños completos

NIVELES

7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



TIPO

C

69.92 m² - 74.67 m²

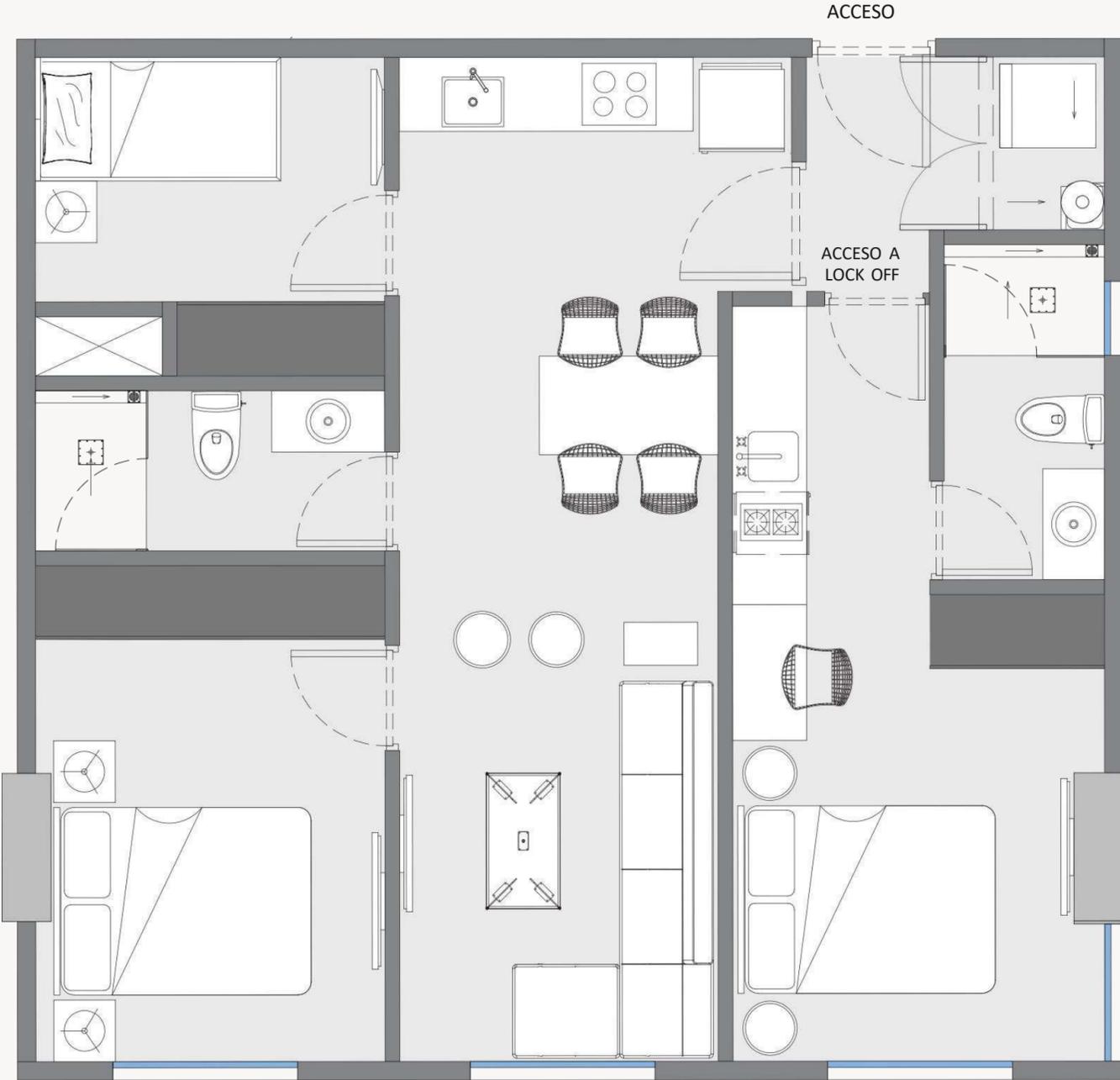
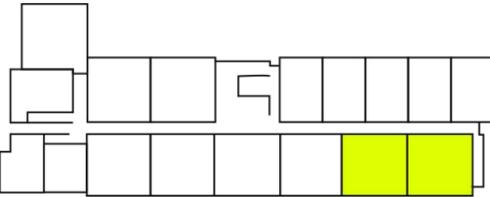
CARACTERÍSTICAS

- › 2 Habitaciones
- › Cocina
- › Estancia y comedor
- › Área de lavandería
- › 1 baño completo
- › Lock Off con baño completo y cocineta

NIVELES

7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



TIPO

D

83.13 m²

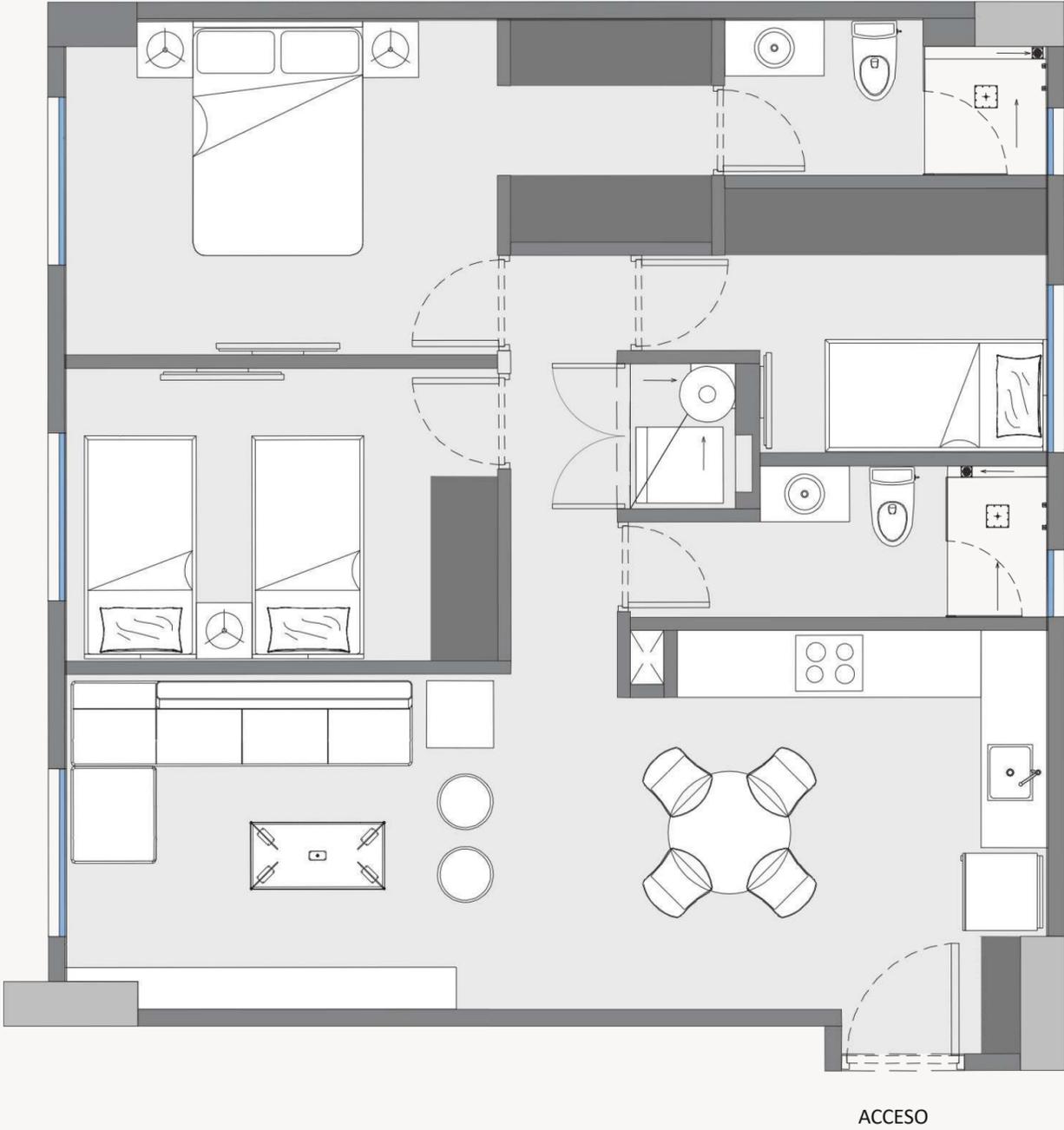
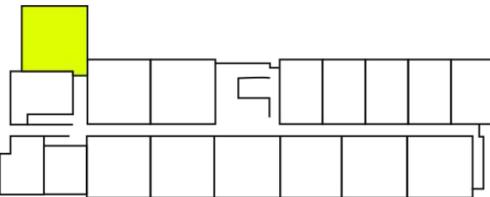
CARACTERÍSTICAS

- › 3 Habitaciones
- › Cocina y comedor
- › Estancia
- › Área de lavandería
- › 2 baños completos

NIVELES

7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



TIPO

AP

52.13 m²

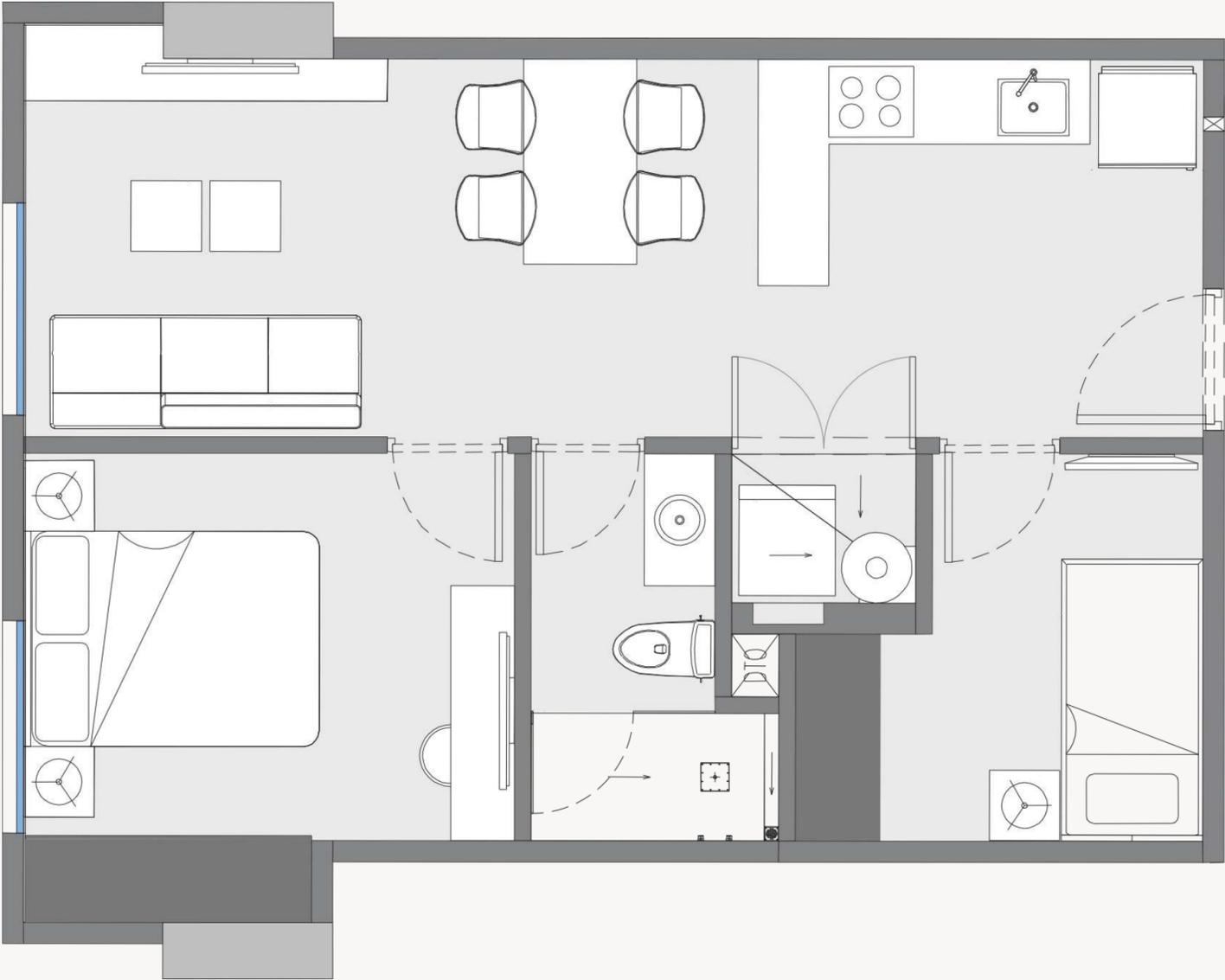
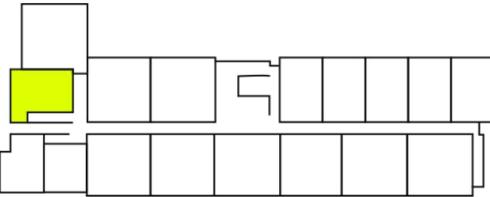
CARACTERÍSTICAS

- › 2 Habitaciones
- › Cocina
- › Estancia y comedor
- › Área de lavandería
- › 1 baño completo

NIVELES

7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



TIPO

BS

71.69 m² - 72.82 m²

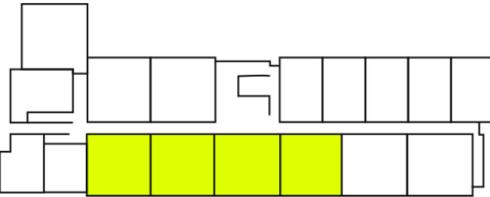
CARACTERÍSTICAS

- › 2 Habitaciones
- › Cocina y comedor
- › Estancia
- › Área de lavandería
- › 2 baños completos

NIVELES

7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



50 AÑOS



CONSTRUYENDO UN MÉXICO MEJOR

“Crear proyectos inmobiliarios sustentables únicos y vanguardistas que mejoren la calidad de vida de las personas.”



Avalon



Kanát



Koi



Saqqara



Lativ



Kimá



República



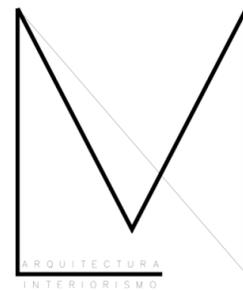
Novus Fundidora

UNA,
el proyecto
que nos une

RESULTADO
DE LA FUSIÓN DE
GRANDES MENTES



DISEÑO DE ARQUITECTURA



INTERIORISMO



DESARROLLADORA



INGENIERÍA ESTRUCTURAL



torre
de vida
única

úna